

Pragmatica n. 4  
del 07/08/2019



# COMUNE DI LICODIA EUBEA

(Città Metropolitana di Catania)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14

del Reg. data 22.08.2019

**OGGETTO:** Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie - Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'anno duemila diciannove, il giorno Venerdì del mese Agosto, alle ore 19:30 e segg., nell'aula delle adunanze consiliari del Comune.

Alla prima convocazione in seduta Ordinaria, che è stata partecipata ai Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1. ASTORINO ALESSANDRO	X		7. CARUSO RITA	X	
2. GANDOLFO IRENE ANTONELLA	X		8. LICCIARDI TERESA	X	
3. MODICA SALVATRICE	X		9. GRECO SEBASTIANO	X	
4. ACCARDI SALVATORE		X	10. CUMMAUDO SANTO	X	
5. MIANO BEATRICE	X		11. RANDELLO RICCARDO	X	
6. LA SPADA PAOLO ANTONIO	X		12. LI ROSI NUNZIO	X	

Presenti: 11 Assenti: 1 (Accardi)

Assiste il Segretario generale, Dott. Vincenzo Chiarenza

Per l'Amministrazione comunale, ai sensi della L.R. n. 7, art. 20 del 268/1992, Solo presenti:

11 11 9  
Il Sindaco Dott. Giovanni Verga - l'Assessore Trifoniano Nardo

Giustifica l'assenza 1 1 1 1

Nominati scrutatori i sigg. ri: Licciardi TERESA - Miano BEATRICE

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione che è pubblica.



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO:** Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco/Assessore Proponente



Proponente/Redigente: Il FUNZIONARIO  
Geom. Giuseppe Caruso

**Premesso** che l'art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che "I Comuni provvedono annualmente, prima della deliberazione del bilancio di previsione a verificare le qualità e le quantità di aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962 n°866 e 5/8/1978 n°457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato

**Ritenuto** necessario verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, con l'unità determinazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

**Visto** che per l'anno 2019 non è prevista alcuna cessione né di aree, né di fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie per le finalità delle norme sopra riportate;

**Considerato** inoltre che prima della adozione della delibera di approvazione del bilancio di previsione annuale deve essere approvata la delibera in discussione, la quale consiste in uno degli allegati al bilancio di previsione annuale;

**Visti** pareri resi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepita con Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e sostituita dalla L.R. n. 30/2000;

**Visto** l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Tutto ciò premesso e considerato;

## PROPONE

Di dichiarare le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

Di non individuare per l'anno 2019 aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie per le finalità di cui alle premesse;

Di dare atto che, per l'anno 2019 non risultando aree fabbricabili da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, non si procede a determinazione dei prezzi di cessione;

Proposta di Deliberazione n. 04 del 07/08/2019

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/~~Contrario~~ per i seguenti motivi:

Li, 07/08/2019



Il Responsabile del Settore Tecnico Servizio LL.PP.  
geom. Giuseppe Caruso

*Giuseppe Caruso*

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/~~Contrario~~ per i seguenti motivi:

Li, 08/08/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Maria Rita Morello  
Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Maria Rita Morello

*Maria Rita Morello*

**RESOCONTO SOMMARIO PREDISPOSTO DALL'UFFICIO DI SEGRETERIA**

*IV punto all'ordine del giorno*

**OGGETTO:** VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE – ART. 172, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267 ;

**Consiglieri presenti 11 , assenti 1 (Accardi Salvatore)**

**Il Presidente del Consiglio** invita i Consiglieri presenti a votare la proposta deliberativa in oggetto.

**Si passa alla votazione**

Consiglieri presenti : 11    Assenti : 1(Accardi Salvatore)

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione eseguita per alzata di mano e come di seguito riportata

**Voti Favorevoli : 11**

**Voti Contrari : /**

**Astenuti : /**

**DELIBERA**

**APPROVARE la proposta deliberativa in oggetto all'unanimità**

**Il Presidente del Consiglio** invita i Consiglieri presenti a votare l'immediata esecutività della proposta deliberativa in oggetto.

**Si passa alla votazione**

Consiglieri presenti : 11    Assenti : 1(Accardi Salvatore)

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione eseguita per alzata di mano e come di seguito riportata

**Voti Favorevoli : 11**

**Voti Contrari : /**

**Astenuti : /**

**DELIBERA**

**APPROVARE l'immediata esecutività della proposta deliberativa in oggetto**

 Falcone Vincenzo

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi degli artt. 151 e 183 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267 si attesta la copertura finanziaria e si annotano le prenotazioni degli impegni di spesa:

Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____
Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____
Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____
Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Li, .....

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL SEGRETARIO GENERALE

*Antonio Tracchella*

*Alfonso*



*[Signature]*

È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, .....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio ..... con prot. n. .... del .....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio di ragioneria con prot. n. .... del .....

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA**

Li, .....

Il presente atto, a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 è stato pubblicato all'Albo informatico di questo Comune al n. .... del registro in data .....

Li, .... 26 AGO. 2019



IL MESSO COMUNALE

*Maria Carmela Polizzi*

Attesto che avverso il presente atto, nel periodo dal ..... al ....., non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO**

Li, .....

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico di questo Comune dal ..... al ..... a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 e che contro la stessa - non - sono stati presentati reclami.

Li, .....

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 22. 08. 2019 ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991

La presente delibera è divenuta esecutiva in data ..... ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991

Li, .... 22. 08. 2019



IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*